

# Dichiarazione sostitutiva di atto notorio - Art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000

**Comunicazione relativa all'adempimento Anagrafe Condominiale (art.1130 c.6) C.C. -NOTE SUL RETRO**

Il sottoscritto ..... Cod. Fiscale .....

nato a ..... il ..... proprietario dell'unità immobiliare sotto indicata facente parte

del condominio sito in ..... codice fiscale .....

Telefono: ..... e-mail:..... fax .....

DICHIARA

UNITÀ IMMOBILIARE:

via/p.za ..... n.c. .... Piano: .....

Tipologia<sup>1</sup>: ..... Identificativi catastali: Foglio ..... Particella ..... sub. ....

Tipologia<sup>1</sup>: ..... Identificativi catastali: Foglio ..... Particella ..... sub. ....

Tipologia<sup>1</sup>: ..... Identificativi catastali: Foglio ..... Particella ..... sub. ....

Tipologia<sup>1</sup>: ..... Identificativi catastali: Foglio ..... Particella ..... sub. ....

(1) abitazione – ufficio – fondo commerciale – magazzino – cantina – box auto, ecc.;

PRIMO PROPRIETARIO (PERSONE FISICHE)<sup>2</sup>:

(2) In caso di più intestatari (coniugi, eredi, ecc.) specificare tutti i nominativi, quote di proprietà e/o il regime di comunione.

nome e cognome ..... nato a ..... (.....)

in data: ..... cod.fiscale .....

titolo<sup>3</sup>: ..... residenza:.....: quota di possesso:.....

(3) proprietà – comproprietà – usufrutto – nuda proprietà, ecc;

SECONDO PROPRIETARIO (PERSONE FISICHE)<sup>2</sup>:

nome e cognome ..... nato a ..... (.....)

in data: ..... cod.fiscale .....

titolo<sup>3</sup>: ..... residenza:..... quota di possesso:.....

TERZO PROPRIETARIO (PERSONE FISICHE)<sup>2</sup>:

nome e cognome ..... nato a ..... (.....)

in data: ..... cod.fiscale .....

titolo<sup>3</sup>: ..... residenza:..... quota di possesso:.....

**PROPRIETÀ<sup>2</sup> (SOCIETÀ):**

ragione sociale .....	Nat. giuridica .....
sede legale : .....	n.c. ....
cod. fiscale /partita iva/rea .....	
legale rappresentante: .....	

**LOCAZIONE<sup>4</sup> : (4) compilare solo se l'immobile risulta locato**

conduttore: .....	nato a .....	(.....)
in data: .....	cod.fiscale .....	

**IL SOTTOSCRITTO DICHIARANTE, RICHIEDE CHE TUTTA LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA CONDOMINIALE SIA TRASMESSA AL SEGUENTE RECAPITO POSTALE:**

nominativo .....	
c/o .....	
via/P.za .....	n.c. ....
Cap .....	Città .....
	Prov. ....

*Il sottoscritto autorizza il trattamento dei propri dati ai sensi del D.Lgs 196/2003 c.d. Legge sulla Privacy*

Firenze, .....

.....  
*firma del dichiarante*

**ALLEGARE COPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ**

**- Si ricorda che per quanto disposto dall'articolo 1130 comma 6 del Codice Civile, (Legge 220/2012) il presente modello deve essere obbligatoriamente fornito all'amministratore di condominio debitamente compilato. In difetto l'amministratore dovrà reperire, previa notifica, tali dati presso i pubblici uffici. I costi connessi (spese vive, oneri comunali e onorari professionali) verranno imputati direttamente nei conti personali dei condomini inadempienti conforme legge;**  
**Inoltre ogni variazione alla presente comunicazione deve essere comunicata all'amministratore in forma scritta entro 60 giorni;**  
**Si ricorda che ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 63 disp.att.Cod.Civile, che "chi cede diritti su unità immobiliari resta obbligato solidalmente con l'avente causa per i contributi maturati fino al momento in cui è trasmessa all'amministratore copia autentica del titolo che determina il trasferimento del diritto";**

